

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂN HỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND.NĐ

Tân Hồng, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho hộ ông Nguyễn Văn Đậm  
ngụ ấp Dinh Bà, xã Tân Hộ Cơ, huyện Tân Hồng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN HỒNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;  
Và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức  
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính  
Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của  
Bộ Tài nguyên & Môi trường quy định về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục  
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Tân Hồng được phê  
duyet tại Quyết định số 35/QĐ-UBND-NĐ ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Ủy  
ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số 89/TTr-  
TNMT, ngày 28 tháng 01 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao đất cho hộ ông Nguyễn Văn Đậm, sinh năm 1984, ngụ ấp Dinh Bà, xã Tân Hộ Cơ, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp:

- Nền số 04, lô H, thửa đất số 2420, tờ bản đồ số 02, diện tích 91 m<sup>2</sup> tại xã Tân Hộ Cơ, huyện Tân Hồng để sử dụng vào mục đích đất ở nông thôn.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện lập.

Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá thu tiền sử dụng đất: Giá giao đất tính theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên & Môi trường phối hợp với Chi Cục thuế khu vực 6, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện Tân Hồng, Ủy ban nhân dân xã Tân Hộ Cơ tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Xác định nghĩa vụ tài chính và thông báo cho người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định;

2. Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;
3. Trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh văn phòng HĐND & UBND Huyện, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường, Chi Cục trưởng Chi Cục thuế khu vực 6, Giám đốc chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hộ Cơ và người được giao đất có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT/UB, NC<sub>phung</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Văn Nhã**